

AREA INFO



今週の案内人  
スペースマーケティングショップ(SMS)  
池上奈津子さん

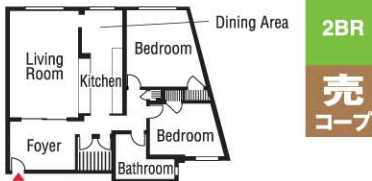
ニューヨーク州公認不動産エージェント。金融業界(15年)と不動産投資家(22年)としての経験を生かし物件探しの手伝いをする。ヨガ歴18年。瞑想(めいそう)、指圧、ヒーリングの経験も長い。natsuko@space-ms.com / www.space-ms.com / Nlkegami



フォートライオンパークの中にあるレストラン「New Leaf Restaurant & Bar」は、1930年開業の老舗。

住むならこんな物件

(※注)当不動産がこのエリアで過去3カ月間で取り扱った物件です。本記事発行時に物件がない場合があります。あくまでも「実例」として参考にしてください。



2BR  
売  
コブ

615,000ドル / A線「190th St.」駅徒歩4分 / 1,000 s.f. / プリウォーディテールの建物。高い天井、パートタイムのドアマンあり。ペット可。



3BR  
貸  
アパート

3,695ドル / A線「175th St.」駅徒歩3分 / 1,315 s.f. / 窓からGWBの絶景が見えるプリウォーディテールの建物。高い天井。日当たり良好。

この街に住みたい!

Manhattan Hudson Heights (後)

生活情報

先週に引き続き、ハドソンハイツを紹介します。最終週の今回は、生活情報とお出掛けスポットについてお話しします。

ラテン系のパワーがあるワシントンハイツのすぐ近くにありながら、高台にあるこのエリアは、閑静な住宅街で緑が多く、ゆっくりと落ち着いた暮らしを送るには最適でしょう。いくつか公園があります。マンハッタンで最も高い所に位置するフォートワシントン街のベネットパークと、ハドソンリバー沿いに

お出掛けするなら

長く続く高台にあるフォートライオンパークが、この街の代表的な公園になります。特にフォートライオンパークから見るジョージワシントン橋の雄大な眺めは必見です。

大きなスーパーマーケットでは、フォートワシントン街に「Associated」ブロードウェイ沿いに「Key Food」や「Bravo」などがあります。変わったところでは18丁目に、ロシアの食品や日用品を扱う「Moscow on the Hudson」があり、本場の味の、酢漬けの野菜や燻製(くんせい)の魚、ボルシチなどが手に入ります。

【次号予告】

来週は、リダック不動産の上野雅章さんが「ニューヨーク州のフォートリバー」について案内します。

この辺は基本的に住宅街なので、ブロードウェイ沿い以外は商業的なお店があまり見当たらず、18丁目のカプリーニブルーバードとフォートワシントン街の間だけが、ショッピングセクションになっています。

ます。イタリヤ料理の「Saggio」、アメリカ料理の「181 Cabrini」、タイ料理の「Bangkok Heights」など、雰囲気の良いおしゃれなレストランが並んでいます。ナイトライフではアイリッシュパブの「Le Cheille」が人気で、いつも大勢の人でぎわっています。センスのいいオーダーメイドの帽子店「Jennifer Ouellette」をはじめ、高級店も多いおしゃれな通りです。